



Zákány Község Önkormányzata
Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

**Zákány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. szeptember 14-i soros, nyílt ülésére**

**Napirend címe: Javaslat TAX Bányászati Kft. bányanyitási kérelmének
 elbírálására**

Készítette:

Ellenőrizte:

Tárgyalja:

Egyeztetve: Jankó Szabolcs polgármesterrel

Meghívott:

Melléklet:

Törvényességi szempontból ellenőrizte:



Tisztelt Képviselő-testület!

A TAX Bányászati Kft. Zákány külterületén sóder és homokbányászati tevékenységet szeretne kezdeni. Ehhez a szükséges engedélyeket elindították. A tervezett Zákány kavicsbányát a 054/1; 054/2; 054/3; 055; 056/1 helyrajzi számú területeken érinti.

Bányavállalkozó kérte a Tisztelt Képviselő-testület támogatását, valamint a Helyi Építési Szabályzat módosítását, a felsorolt területek bányászati besorolásáról, a területek átminősítését Kb. (Különleges Bányaterület) területté.

Továbbá kérte a település egyetértését a bányászati tevékenység befejezését követő utóhasznosításról, amely célja jóléti tó és természet közeli vizes élőhely kialakítása.

Továbbiakban kért egy hozzá járuló nyilatkozatot, hogy az Önkormányzati utak használatáról, amelyek az önkormányzattal, környezetvédelmi hatósággal és a közmeghallgatáson a lakossággal is egyeztetésre, elfogadásra kerültek.

Lehetőség van a településnek és a környéken lakóknak helyben sódert vásárolni és nem drága pénzért beszerezni.

Továbbá lehetőség van a külterületi utak felújítására bányavállalkozóval együttműködve.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, jelen előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

1. Zákány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TAX Bányászati Kft. Zákány tervezett kavicsbánya nyitás kérelmét. A képviselő-testület visszavonhatatlanul hozzájárul a tervezett Zákány bányaterület a 054/1; 054/2; 054/3; 055; 056/1 helyrajzi számú bányászati besorolásáról, a területet Kb. (Különleges Bányaterület) területté nyilvánításához, valamint hozzájárul a bányászati tevékenység befejezését követő utóhasznosításról, amely célja jóléti tó és természet közeli vizes élőhely kialakítása. Valamint hozzájárul az önkormányzati utak bányavállalkozó általi használatára, vállalkozó cserébe vállalja az utak karbantartását, feljavítását.
2. Felhatalmazza a polgármestert fentiek figyelembevételével a helyi építési szabályozás módosítására.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Jankó Szabolcs polgármester
(Operatív felelős: Kertai János Tamás jegyző)



ELŐTERJESZTÉS

Zákány Község Önkormányzat Helyi Építési Szabályozási Terv módosításáról

Tisztelt Jankó Szabolcs Polgármester Úr!

Alulírott **Tengerdi Gábor Ferenc**, mint a **TAX Bányászati Kft.** ügyvezetője a következő kérelemmel fordulok a Tisztelt Polgármester Úrhoz:

Zákány területén homokos kavics, sóder bányászati tevékenységet szeretnénk kezdeni. Ehhez a szükséges Pécsi Bányakapitánysági engedélyeket elindítottuk.

A tervezett Kavicsbányát Zákány területén a 054/1; 054/2; 054/3; 055; 056/1 hrsz. számú területeken kívánjuk megvalósítani. Ezen területek besorolását kérjük átminősíteni Kb (különleges bányaterület) területre.

Zákány II. tervezett bányatelek sarokpont koordinátái

Pont	Y	X	Z
1	488597.61	102503.96	127.4
2	488637.96	102430.93	126.7
3	488782.94	102182.33	125.6
4	488638.93	102075.43	125.6
5	488518.34	102020.92	125.6
6	488495.55	102084.11	125.6
7	488471.29	102134.42	125.7
8	488438.17	102185.19	125.7
9	488378.62	102254.06	125.7
10	488311.14	102299.13	125.7
11	488246.45	102333.19	125.7
12	488225.71	102354.43	125.7
13	488214.15	102478.62	125.7

Továbbá tervezzük betonelem előállító üzem létrehozását, valamint a bányát kiszolgáló létesítmények létrehozását a leendő bányától Északra, a Budapest- Zágráb vasúttól délre megvalósítani. Így kérjük a következő területek átminősítését GIP (Egyéb ipari terület) területre. A területek: külterület: 056/1; 054/1; 054/2 (amelyek nem a leendő bányával érintett területek), belterület: 950; 949; 951; 952/1; 952/2; 953; 954; 955; 946/16; 946/17

Tisztelettel szeretnénk kérni a Tisztelt Polgármester Úr támogatását, valamint a HÉSZ módosítását.

A HÉSZ módosítás költségeit vállaljuk, ezeket cégcsoportunk átvállalja és kifizeti.

Szeretnénk kérni a Tisztelt Polgármester Úrat, hogy határozzon visszavonhatatlanul a fent felsorolt területek bányászati besorolásáról, a területet nyilvánítsák Kb. (Különleges Bányaterület) területté, valamint határozzanak a bányászati tevékenység befejezését követő utóhasznosításról, amely célja jóléti tó és természet közeli vizes élőhely kialakítása.

Továbbiakban kérünk egy hosszú járuló nyilatkozatot, hogy azon Önkormányzati tulajdonban lévő utakat használhassuk, amelyek a környezetvédelmi engedélyben ki lesznek jelölve a haszonanyag elszállítására. Ez utak/útszakaszokat közösen egyeztetve, egyetértve kívánjuk kialakítani és használni.

Amennyiben egyeztetés szükséges, kérem vegye fel a kapcsolatot az együttműködésre.

A falu életében aktívan kívánunk részt venni, segíteni és támogatni a helyi horgászokat, hozzájárulunk a foglalkoztatottság növeléséhez 20-25 fő alkalmazottal, valamint a helyi adót természetesen a településen hagynánk. Ezen felül vállaljuk, hogy a környező települést és lakosságot bányatermékekkel kiszolgáljuk.

Marcali, 2023. augusztus 15.

Segítségüket, támogatásukat előre is köszönve, tisztelettel:


Tax Bányászati Kft
8700 Marcali, Kodály Zoltán utca
Tengeri Gábor Ferenc
Bányavállalkozó
TAX Bányászati Kft.
Székhely: 8700 Marcali, Kodály Zoltán utca 45.,
Tel: +3670 420 0661,
E-mail: taxbanya@gmail.com