

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Zákány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 15. napján tartott közmeghallgatással egybekötött soros, nyílt üléséről.

Helye: Zákányi Közös Önkormányzati Hivatal (8852 Zákány, Május 1. utca 6.)
Ideje: 16.00

Jelen vannak:

1./ Jankó Szabolcs	polgármester
2./ Csertán János	alpolgármester
3./ Máthé István	alpolgármester
4./ Horváth Erika	képviselő
5./ Vázsonyi Gábor	képviselő

Távol:

1./ Iváncsics Gyula	képviselő
2./ Kanászné Roznik Andrea	képviselő

Meghívott:

1./ Kertai János Tamás	jegyző
------------------------	--------

A közmeghallgatáson megjelent 7 helyi lakos, érdeklődő állampolgár.

(A megjelent képviselő-testületi tagok és a meghívottak nevét a jegyzőkönyv 1. számú mellékleteként csatolt jelenléti ív tartalmazza)

Jankó Szabolcs polgármester:

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, Kertai János Tamás jegyzőt, akit felkért a jegyzőkönyv vezetésére. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül az ülés kezdetekor 5 fő jelen van, így a képviselő-testületi ülés határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkérte Horváth Erika képviselőt. Kérte, hogy aki a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalásával és a jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásával egyetért, szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozata:

Zákány Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a 2022. december 15. napján tartott soros ülésén jegyzőkönyv-hitelesítőnek Horváth Erika képviselőt választotta és a következő napirendi pontokat tárgyalja:

Nyílt ülés:

1. Közmeghallgatás

Előterjesztő: Jankó Szabolcs polgármester

Előterjesztés: szóbeli

2. Javaslat Zákány Község Önkormányzatának a közművelődésről szóló/2022. (XII.) önkormányzati rendelete megalkotására

Előterjesztő: Jankó Szabolcs polgármester

Előterjesztés: Írásbeli

3. Polgármesteri tájékoztató

Előterjesztő: Jankó Szabolcs polgármester

Előterjesztés: szóbeli

Napirend tárgyalása:

1. Közmeghallgatás

Jankó Szabolcs polgármester:

Rövid bevezetőként az elmúlt egy évben Zákány Község Önkormányzata az előirányzott gazdálkodásnak megfelelően gazdálkodott, azokat a fejlesztéseket amelyeket célnak tűzött ki magának, illetve ami a költségvetést érintették azokat végrehajtotta.

Néhány lemaradás van, amik egyébként folyamatban vannak, például út és egyéb ingatlan fejlesztése, bölcsőde fejlesztése van még félbe.

Felsorolás jelleggel: határátkelő projekt

kerékpárút a gyékényesi vasútállomástól a kotróra

járdafelújításának a folytatása Május 1 utcában,

ároktisztítás van tervben.

Nem akarom elvenni senkitől a szót, várjuk kérdéseket.

Kálló Ottó helyi lakos:

Fényképészes, kamerás dologgal kapcsolatosan szeretném azt megkérdezni, hogy mit akarnak azzal csinálni? Mi nem tudjuk a hátterét? Nem tudjuk, hogy Orsósékkal milyen szerződések lettek kötve akkor...De most itt van egy helyzet, és kérdezem, hogy a testület mit szeretne kezdeni a dologgal?

Jankó Szabolcs polgármester:

Nos, akkor elmondom, a bérlakással kapcsolatosan a mi álláspontunkat.

2009-ben kezdődött ez a program, melyben lehetőséget kapott pár család, hogy önkormányzati lakásokba költözhetnek 10 éves bérletti szerződéssel. Nos ezek a bérletti szerződések lejártak, és fel lettek ajánlva a bérlőknek megvásárlásra. Valaki élt vele, valaki nem. Orsóséknak is ugyanúgy fel lett mint ahogy a többi lakónak, nem éltek a lehetőséggel, ezért az Önkormányzat értékesítette az ingatlant. (És kiemelném, hogy olyan család vette meg, aki szintúgy egy másik bérletti lakásban volt.) De, hogy a kérdésre visszatérjek, ezek mellett Orsóséknak még egy harmadik Önkormányzati lakás is fel lett ajánlva, de azzal sem éltek. Tehát úgy gondolom, hogy az Önkormányzat teljes mértékben figyelembe vette az Ő helyzetüket.

A riportos dologról annyit, hogy valóban nem túl nemesen reagáltam, elismerem!

De! Ez nem az Önkormányzati dolgokról szólt, hanem „cirkusz” szerettek volna. És igen kiborultam, mert a saját házam előtt kameráztak, ott történt a dolog. Ez a folyamatos zaklatás, amit Szabó Attila művel nagyon sok. Hangsúlyozom nem a hivatalom előtt történt az incidens, oda senki nem jött. De, semminemű magyarázkodásba nem szeretnék belemenni, perben állunk sok dologban, majd a bíróság dönt.

Szabó Sándorné helyi lakos:

Kis kavicsot kaphatnánk a mi kis utcánkba, hogy ne járjunk sárba?

Jankó Szabolcs polgármester:

Fehér mészkövet viszünk az nem lesz jó? Mert most rendeltünk.

Vázsonyi Gábor képviselő:

Kezkeskedem róla, én vállalom a feladatot, és rövid időn belül elkezdjük a feltökléseket.

Szabó Sándorné helyi lakos:

Köszönöm! Még egy dolog lenne, az pedig a kóbor kutyák, mert nem merünk elmenni mellettük, morognak, vicsorognak.

Jankó Szabolcs polgármester:

Teljesen jogos a kérdés. Időügyi tanáccsal is napirenden volt a téma, hiszen a kóbor kutyák nem játék. Szerződésben állunk az „Élettér” Állat- és Természetvédő Egyesülettel, vagyis a sintérekkel és ki fogjuk őket hívni, hogy szedjék össze ezeket a kutyákat.

További kérdés nem hangzott el, résztvevők távoztak.

2. Javaslat Zákány Község Önkormányzatának a közművelődésről szóló/2022. (XII.) önkormányzati rendelete megalkotására

Jankó Szabolcs polgármester:

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, az előterjesztéshez van - e kérdés, hozzászólás, javaslat. Kérdés, hozzászólás, javaslat hiányában javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti rendeleti javaslatot fogadja el.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja.

**Zákány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2022. (XII. 15.)
önkormányzati rendelete a közművelődésről**

3. Polgármesteri tájékoztató

Jankó Szabolcs polgármester:

Két olyan dolgot hoztam mára, melyeknek nagyon szükségszerű a döntése.

1., Árajánlatot a hóeltakarításra.

(Az árajánlat a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Elérkezett az idő, hogy a hó eltakarítási munkára megbízzunk valakit. Én javasolnám előző évek tapasztalatait, és a jól elvégzett munka miatt Vázsonyi Gáborné egyéni vállalkozót.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozata:

1. Vázsonyi Gáborné egyéni vállalkozó Zákány Község Önkormányzat közigazgatási területén 23.500-Ft/óra összegben a hó eltakarítási munkálatokra az árajánlatát elfogadja.

2. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Jankó Szabolcs polgármester

Határidő: azonnali

Jankó Szabolcs polgármester:

2. Műholdas parabola antenna telepítésének ügye.

(A megkeresés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Egyszer már döntöttük, hogy Zákány belterület 952/2 hrsz-ú telket bérbe adjuk a Teltrans Távközlési és Informatikai Kft-nek, aztán sajnos az áramellátásukat nem tudták megoldani, így kerestek egy másik telket itt Zákányban, de aztán álláspontjukat megváltoztatva visszatérnének ehhez a telekhez területi elhelyezkedése miatt is, és az áramellátásukat is meg fogják tudni oldani.

Vázsonyi Gábor képviselő:

Rendben és támogatom, de akkor szerintem emeljünk picit az áron, és legyen másfél millió az éves bérleti díj, ezen felül a bérleti szerződés infláció követő legyen.

Máthé István alpolgármester:

Ez jó ötlet, így én is támogatom.

Jankó Szabolcs polgármester:

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2022. (XII.15.) képviselő-testületi határozata:

1. Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zákány 952/2 hrsz-ú ingatlant a Teltrans Távközlési és Informatika Kft. (Székhely: H-1117 Budapest, Budafoki út 60.) részére évi 1.500.000.- Ft + ÁFA/év díjért bérbe adja.
2. A bérleti szerződés éves szinten inflációkövető, valamint a kivitelezési munkálatok teljes költsége a Teltrans Távközlési és Informatikai Kft-t terheli.
3. Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződést aláírására.

Határidő:

2022. február 15.

Felelős:

Jankó Szabolcs polgármester

Több kérdés, észrevétel, javaslat nem lévén, a polgármester a képviselő-testületi ülést 16:45 órakor bezárta.



Horváth Erika

Horváth Erika
jegyzőkönyv hitelesítő

Jankó Szabolcs
polgármester

Kertai János Tamás
jegyző

polgarmester@zakany.hu

Feladó: Albert Csilla <csilla.albert@teltrans.hu>
Küldve: csütörtök 2022. december 15 9:38
Címzett: polgarmester@zakany.hu
Másolatot kap: jegyzo@zakany.hu; Becze Zsolt; Kelemen Máté
Tárgy: Re: Műholdas parabola antenna telepítésének ügye

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő Testület!

Köszönöm válaszukat megkeresésünkre.

A határozatra szeretnék pár mondatban reagálni, illetve szeretnék tisztázni pár dolgot, remélve, hogy ezek ismeretében hozzájárulnak Önök is a megkeresésünk tárgyának a megvalósításához.

Az oka, amiért a Képviselő testület nem javasolja az antenna elhelyezését a Hegyalja utcában érthető, mivel az utca egy része földút és tényleg nem alkalmas nagy forgalom illetve nagy méretű gépjárművek közlekedésére. De szeretném tájékoztatni Önöket arról, hogy mi nem tervezzük nagy méretű teherautókkal a telepítést, illetve későbbiekben évi egy alkalommal lesz az eszköz kalibrálva, esetleg meghibásodás esetén extra alkalommal, de ehhez a művelethez már személyautóval fog odaérkezni a kolléga. Az antenna egy 2,4 m átmérőjű parabola, és a hozzátartozó berendezések ennél kisebb darabokra szétszedve lesznek kiszállítva, továbbá az alapozáshoz lesz még szükségünk kb 3 m3 betonra, amit szintén akár több részletbe is oda tudunk szállítani. Ebből is látszik, hogy a telepítés alkalmával sem - amit egy-két napra tervezünk - fogjuk átlagosnál nagyobb méretű autóval terhelni a Hegyalja utcát és környékét.

Továbbá a vállalt feladatunk sikerének érdekében ismételten felhívom a Testület figyelmét arra, hogy számunkra is ideálisabb helyszín lenne az Önkormányzattal már korábban egyeztetett telek (Zákány belterület HRSZ : 952/2) amennyiben lehetséges lenne a telekre 3x25 A áramot kiépíteni. Ha az Önkormányzat esetleg ebben segítségünkre lenne, mi a korábban kialakított bérleti díjnál akár magasabb összeget is fel tudunk ajánlani a gyors megvalósulás érdekében.

Várom válaszukat, köszönettel és

Üdvözlettel:

Albert Csilla
Projektmenedzser



Teltrans Távközlési és Informatikai Kft.

H-1117 Budapest, Budafoki út 60.

Mobil: +36 30 116 0459

E-mail: csilla.albert@teltrans.hu

www.teltrans.hu



Árajánlat!

Vázsonyi Gáborné E.V Zákány Község Önkormányzatának gépi hó eltakarítási munkálatait 23.500.-Ft óradíjért vállalom. Az óradíj a csúszásmentesítést nem tartalmazza.

Zákány, 2022.12.10.

Vázsonyi Gáborné E.V.
8852 Zákány, Kápolnategy 048/63.
Ny. Sz. 50122851
Adószám: 75114091-1-34
Központi száma: 0192-15713825

Vázsonyi Gáborné
vállalkozó