

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Zákány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. február 15. napján tartott soros nyílt üléséről.

**Helye:** Zákányi Közös Önkormányzati Hivatal (8852 Zákány, Május 1. utca 6.)

**Ideje:** 15:00

**Jelen vannak:**

1./ Jankó Szabolcs	polgármester
2./ Csertán János	alpolgármester
3./ Máthé István	alpolgármester
4./ Vázsonyi Gábor	képviselő

**Távol:**

1./ Horváth Erika	képviselő
2./ Kanászné Roznik Andrea	képviselő
3./ Iváncsics Gyula	képviselő

**Meghívott:**

Fülöpné Varga Beáta jegyzői feladatok ellátásával megbízott vezető főtanácsos  
Pongráczné Varga Mónika pénzügyi főelőadó

*(A jelenléti ív jelen jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)*

**Jankó Szabolcs polgármester:**

Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, Fülöpné Varga Beáta jegyzői feladatok ellátásával megbízott vezető főtanácsos asszonyt, akit felkért a jegyzőkönyv vezetésére. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül az ülés kezdetekor 4 fő jelen van, így a képviselő-testületi ülés határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkérte Máthé István alpolgármestert.

Kérte, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat egészítsék ki még egy ponttal, a javaslat a „TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00003 új bölcsőde kialakítása Zákányban” építési beruházás tárgyú kbt. harmadik rész szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára címmel. Aki a napirendi pontok megtárgyalásával és a jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásával egyetért, szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2022. (II.15.) képviselő-testületi határozata:**

**Nyílt ülés:**

**1. Javaslat a Zákányi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének elfogadására**

Előterjesztő: Jankó Szabolcs polgármester

Előterjesztés: Írásbeli

2. **Javaslat Zákány Község Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotására**  
Előterjesztő: Jankó Szabolcs polgármester  
Előterjesztés: Írásbeli
3. **Javaslat Zákány Község Önkormányzat Képviselő testületének 2022. évi munkatervére**  
Előterjesztő: Jankó Szabolcs polgármester  
Előterjesztés: Írásbeli
4. **A polgármester 2022. évi szabadság felhasználás ütemezési tervének jóváhagyásáról**  
Előterjesztő: Jankó Szabolcs polgármester  
Előterjesztés: Írásbeli
5. **Javaslat az általános iskolák 2022/2023 -as tanévre vonatkozó felvételi körzetének kijelölésével összefüggésben vélemény meghozatalára**  
Előterjesztő: Jankó Szabolcs polgármester  
Előterjesztés: Írásbeli
6. **Javaslat a 2022/2023 -as nevelési év tervezésére, az Óvodai jelentkezések időpontjának meghatározására, óvodai nyári feladatellátás meghatározására**  
Előterjesztő: Jankó Szabolcs polgármester  
Előterjesztés: Írásbeli
7. **Javaslat Zákány Község Önkormányzat Képviselő testületének 2022. évi rendezvénytervére**  
Előterjesztő: Jankó Szabolcs polgármester  
Előterjesztés: Írásbeli
8. **Polgármesteri tájékoztató**  
Előterjesztő: Jankó Szabolcs polgármester  
Előterjesztés: Szóbeli
9. **Javaslat a „TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00003 új bölcsőde kialakítása Zákányban” építési beruházás tárgyú kbt. harmadik rész szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára**  
Előterjesztő: Jankó Szabolcs polgármester  
Előterjesztés: Szóbeli
1. **Javaslat a Zákányi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének elfogadására**

**Jankó Szabolcs polgármester:**

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, az előterjesztéshez van - e kérdés, hozzászólás, javaslat.

**Máthé István alpolgármester:** A dolgozóknak lett tervezve béremelés?

**Jankó Szabolcs polgármester:** Igen, 15%-os béremelés került tervezésre a hivatal dolgozói részére egységesen.

**Máthé István polgármester:** Finanszírozza az állam a közös hivatalt.

**Pongráczné Varga Mónika:** Igen, 6,9 főt támogat, a közös hivatal működésének támogatására 46.726.000.- Ft-ot ad az állam.

**Jankó Szabolcs polgármester:** Körülbelül a kiadások 70 %-át finanszírozza az állam.

**Fülöpné Varga Beáta jegyzői feladatok ellátásával megbízott vezető főtanácsos:** Igen, meg lehetne ezt oldani 7 fővel abban az esetben, ha egyik kirendeltségen sem lenne kihelyezett dolgozó, csak ügyfélfogadás lenne bizonyos napokon. A polgármesterek viszont ragaszkodnak a településükön egy fő köztisztviselő jelenlétéhez.

Több kérdés, hozzászólás, javaslat hiányában javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza.

**Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2022. (II.15.) képviselő-testületi határozata:**

- 1.) Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zákányi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetését az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) A 2022. évi költségvetési évben a Zákányi Közös Önkormányzati Hivatal
 

bevételi főösszege:	59 138 ezer forint;
kiadási főösszege:	59 138 ezer forint,
melyből	
ba) személyi juttatások:	43 762 ezer forint,
bb) munkaadókat terhelő járulékok:	6 056 ezer forint,
bc) dologi, és egyéb folyó kiadások:	9 070 ezer forint
bd) beruházás:	250 ezer forint
- 3.) A képviselő-testület a hivatal engedélyezett létszámát 10 főben állapítja meg.
- 4.) A Zákányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjának mértéke 2022. évben 46.380 Ft. Az illetménykiegészítés mértéke 2022. évre a felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselők és az érettségi végzettségű köztisztviselők esetében egységesen a köztisztviselő alapilletményének 20 %-a.
- 5.) A képviselő-testület 2022.évre tartalékot nem állapít meg.
- 6.) A képviselő-testület felhatalmazza Zákány Község Polgármesterét, hogy a közös hivatal költségvetése Zákány Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetésébe beépítésre, majd kihirdetésre kerüljön.
- 7.) A Képviselő-testület a főösszegek közötti és a főösszegeken belüli előirányzat átcsoportosítását a jegyző hatáskörébe utalja.

8.) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármesterek/jegyző

(Operatív felelős: Csikós Gáborné pénzügyi főmunkatárs)

## **2. Javaslat Zákány Község Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotására**

### **Jankó Szabolcs polgármester:**

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, az előterjesztéshez van - e kérdés, hozzászólás, javaslat.

**Máthé István alpolgármester:** A pénzügyes kolléganőhöz intézem a kérdésem a polgármester illetményéhez az állam ad hozzájárulást?

**Pongráczné Varga Mónika:** Igen a főállású polgármester illetményét 3.900.000.- forinttal támogatja az állam.

**Jankó Szabolcs polgármester:** A múltkori testületi ülésen volt szó már erről, akkor is elmondtam, hogy én nem értettem egyet az emeléssel, de a polgármester illetményét, valamint az alpolgármesterek lehetséges illetményét törvény szabályozza, a képviselők tiszteletdíja pedig adható, a testület rendeletben megállapíthat tiszteletdíjat. Az adók elmaradása jelentős bevétel kiesést a költségvetésben.

**Pongráczné Varga Mónika:** A helyi iparüzési adó az elmúlt évben az elvonások ellenére szépen teljesített. Többször meg kellett emelnem az előirányzatát.

**Jankó Szabolcs polgármester:** Van egy szintünk 2019-ben, aztán 2020-ban a pandémia miatt lecsökken, majd 2021-ben tovább tart a csökkenés, közben lecsökkentik a mértékét is 2%-ról 1%-ra. A MÁV-nál a szállítmányozás is lecsökkent, így kisebb az árbevétel is. Aztán beindul a gazdaság 2021-ben újra és magasabb árbevételek keletkeznek, de a mérték csak 1%, így ezért kevesebb az adóbevétel.

**Máthé István alpolgármester:** 2019-ben mennyi volt az iparüzési bevétel? Látom be van építve 19 millió forintos ingatlan eladás. Akkor ez a bevétel fedezi a költségvetési hiányunkat? Ezen felül akkor még van hiány?

**Pongráczné Varga Mónika:** A kistérség felé az egészségügyi centrum felé van tartozásunk, most már abból is kellene rendeznünk. Mondom szám szerint is a tartozásainkat. A Mecsek Dráva Társulás felé 898.000.-, Ft, a Kistérségnek 4.800.000.- Ft, az eü. centrum felé 10.108.000.- Ft tartozásunk van. Ez mind be van tervezve a költségvetésbe, ebből kb.: 1 millió forint az, amit Csurgó vissza tud igényelni rekivel. Ebben a költségvetésben azok a kiadások vannak tervezve, amit nem lehetett kihagyni. A hiányunk 27 millió forint, ebből ellentételezésként 20 milliót terveztem a kastély eladásából, plusz 11 milliót ingatlan eladásból.

**Máthé István alpolgármester:** Mikor jár le a kastélyból a követelésünk?

**Jankó Szabolcs polgármester:** A múltkori testületi ülésen tárgyaltuk Zákányfalu kérését még a vagyonmegosztásból kifolyólag. A kérésüknek eleget tettünk, aláírtam a megállapodást szinte azonnal. Nem szeretnénk, ha Zákány miatt hátrányba kerülnének, így mi is elvárhatjuk tőlük a tisztességes eljárást.

**Máthé István alpolgármester:** Akkor szeretném tisztázni, hogy mekkora a folyószámla hitelünk és az mennyi időre szól?

**Pongráczné Varga Mónika:** 23.000.000.- Ft, egy évre vehetjük fel, év végéig ki kell egyenlíteni. Ezt toljuk magunk előtt, év végén a következő év előlegéből, az adóbevételekből fizetjük vissza. Ingatlanfedezet biztosításával tudjuk ezt a hitelkeretet feljebb emeltetni.

**Csertán János alpolgármester:** Ezt mindig év végén rendezni kell, azért is, hogy a következő évben újra hitelképesek legyünk.

**Máthé István alpolgármester:** Az az ingatlan, amit a hitelkeretbe szeretnénk ingatlanfedezetként bevinni, tudnunk kell róla, hogy a vasútnak van egy olyan dokumentuma a 70-es évekből, amellyel igazolni tudja, hogy a tulajdonában van az ingatlan, hiába van a nyilvántartásban az Önkormányzat bejegyzve tulajdonosként.

**Jankó Szabolcs polgármester:** Minden önkormányzatnak adtak vissza állami ingatlanokat. Mi is fogunk visszakapni. Az állami tulajdonban lévő ingatlanok mennek tönkre. A MÁV-val is próbálok egyezkedni ezzel kapcsolatosan. Jelzálogjog bejegyzésről, nem értékesítésről döntöttünk, mivel az ingatlannyilvántartás szerint a tulajdonunkban van.

**Máthé István alpolgármester:** Bérleti díjakkal, hogy állunk, gondolok a Havanna bérleményére, valamint a volt takarékné területére.

**Jankó Szabolcs polgármester:** A presszó fizeti, mert ha egy hónap kimarad azonnal megy a felszólítás és kénytelenek rendezni.

**Pongráczné Varga Mónika:** A bérleti díjak befolyának, azokat az ügyintéző figyeli és felszólítja őket.

**Jankó Szabolcs polgármester:** Nem a bérleti díj bevételek hiánya, hanem az adó fizetések elmaradása jelentős. El kell indítanunk a behajtási eljárást.

**Máthé István alpolgármester:** Köszönöm szépen a válaszokat!

Több kérdés, hozzászólás, javaslat hiányában javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati és rendeleti javaslatot fogadja el. Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon! Első körben a határozati javaslatról szavazzunk.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza.



**Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2022. (II.15.) képviselő-testületi határozata:**

Zákány Község Önkormányzat Képviselő testülete

- (1) Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerint saját bevételeinek, valamint a stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint határozza meg:

(e Ft-ban)

Megnevezés	2023. év	2024. év	2025. év
Saját bevételek összege	30.800	31.500	32.000
Saját bevételek 50 %-a	15.400	15.750	16.000
Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség	23.000	0	0

Határidő: a költségvetési rendeleti javaslat elfogadásával egyidejűleg  
 Felelős: Jankó Szabolcs polgármester  
 (Operatív felelős: Pongráczné Varga Mónika pénzügyi főelőadó)  
 (A határozati javaslat elfogadása minősített szótöbbséget igényel)

- (2) Az általános tartalék összegét 300 e Ft- ban határozza meg.

Határidő: a költségvetési rendeleti javaslat elfogadásával egyidejűleg  
 Felelős: Jankó Szabolcs polgármester  
 (Operatív felelős: Pongráczné Varga Mónika pénzügyi főelőadó)

**Jankó Szabolcs polgármester:** Másod körben a rendeleti javaslatról szavazzunk.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja.

**3/2022. (II/15.) képviselő-testületi rendelete:**

**Zákány Község Önkormányzata Képviselő testületének 3/2022. (II.15.) önkormányzati rendelete Zákány Község Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről**

**3. Javaslat Zákány Község Önkormányzat Képviselő testületének 2022. évi munkatervére**

**Jankó Szabolcs polgármester**

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, az előterjesztéshez van - e kérdés, hozzászólás, javaslat. Kérdés, hozzászólás, javaslat hiányában javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza.

**Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2022. (II.15.) képviselő-testületi határozata:**

Zákány Község Önkormányzat Képviselő – testülete a 2022. évi munkatervet az előterjesztés melléklete szerint elfogadja. Felkéri a polgármestert, hogy a munkaterv végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: munkaterv szerint

Felelős: Jankó Szabolcs polgármester

(Operatív felelős: Fülöpné Varga Beáta jegyzői feladatok ellátásával megbízott vezető főtanácsos)

**4. A polgármester 2022. évi szabadság felhasználás ütemezési tervének jóváhagyásáról**

**Jankó Szabolcs polgármester:**

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, az előterjesztéshez van - e kérdés, hozzászólás, javaslat. Kérdés, hozzászólás, javaslat hiányában javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza.

**Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2022. (II.15.) képviselő-testületi határozata:**

A polgármester 2022. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról

Zákány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Megtárgyalta a polgármester 2022. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról szóló előterjesztést,
2. A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV tv. (a továbbiakban Kttv.) 225/C. § (1) – (4) bekezdéseiben foglaltak alapján Jankó Szabolcs főállású polgármester 2022. évi (63 nap) szabadsága igénybevételét a határozat mellékletét képező szabadság felhasználási ütemezésben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja. A szabadság felhasználási ütemezés e határozat mellékletét képezi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankó Szabolcs polgármester

(Operatív felelős: Fülöpné Varga Beáta főtanácsos)

**5. Javaslat az általános iskolák 2022/2023 -as tanévre vonatkozó felvételi körzetének kijelölésével összefüggésben vélemény meghozatalára**

**Jankó Szabolcs polgármester:**

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, az előterjesztéshez van - e kérdés, hozzászólás, javaslat. Kérdés, hozzászólás, javaslat hiányában javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza.

**Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2022. (II.15.) képviselő-testületi határozata:**

Zákány Község Önkormányzat Képviselő – testülete a 2022/2023- as tanévre megállapított és kijelölt iskolai felvételi körzetek tervezetét megismerte, azzal az előterjesztés szerint egyetért. Felhatalmazza a polgármestert a megyeszékhely szerinti járási hivatal tájékoztatásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Jankó Szabolcs polgármester

(Operatív felelős: Fülöpné Varga Beáta jegyzői feladatok ellátásával megbízott vezető főtanácsos)

**6. Javaslat a 2022/2023 -as nevelési év tervezésére, az Óvodai jelentkezések időpontjának meghatározására, óvodai nyári feladatellátás meghatározására**

**Jankó Szabolcs polgármester:**

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, az előterjesztéshez van - e kérdés, hozzászólás, javaslat. Kérdés, hozzászólás, javaslat hiányában javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza.

**Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2022. (II.15.) képviselő-testületi határozata:**

1. Az óvodai felvétel iránti kérelem benyújtásának és az óvodai beiratkozások időpontját **2022. április 25-26. 8 és 16 óra közötti időpontokban javasolja meghatározni.**  
Határidő: 2022. február 15.  
Felelős: Jankó Szabolcs polgármester
2. Felkéri a polgármestert, hogy a 2022. májusi soros testületi ülésre terjessze be a konkrét létszámadatok ismeretében a 2022/2023- as nevelési évben indítható óvoda csoportok számát.  
Határidő: 2022. májusi soros testületi ülés  
Felelős: Jankó Szabolcs polgármester  
(Operatív felelős: Fülöpné Varga Beáta jegyzői feladatok ellátásával megbízott vezető főtanácsos)
3. Zákány Napsugár Óvoda és Konyha nyári feladat ellátását a 2022. július 25. – 2022. augusztus 19. közötti időszakban engedélyezi. A nyári feladatellátás ideje alatt az ellátást az alábbiak szerint:  
2022. július 01. – 2022. július 24. Napsugár Óvoda és Konyha (Zákány)



2022. július 25. – 2022. augusztus 21. Zákányfalu Hársvirág Óvoda és Konyha Zákányfalu  
 2022. augusztus 22. – 2022. augusztus 31. Napsugár Óvoda és Konyha (Zákány)

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: Jankó Szabolcs polgármester

(Operatív felelős: Fülöpné Varga Beáta jegyzői feladatok ellátásával megbízott vezető főtanácsos)

## **7. Javaslat Zákány Község Önkormányzat Képviselő testületének 2022. évi rendezvénytervére**

### **Jankó Szabolcs polgármester:**

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, az előterjesztéshez van - e kérdés, hozzászólás, javaslat. Kérdés, hozzászólás, javaslat hiányában javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza.

### **Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2022. (II.15.) képviselő-testületi határozata:**

Zákány Község Önkormányzat Képviselő – testülete a 2022. évi rendezvénytervet az előterjesztés melléklete szerint elfogadja. Felkéri a polgármestert, hogy a rendezvényterv végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: rendezvényterv szerint

Felelős: Jankó Szabolcs polgármester

## **8. Polgármesteri tájékoztató**

**Jankó Szabolcs polgármester:** A Hegyalja utcában egy ingatlan értékesítésről beszélünk kell. Gerencsér Franciska nyújtott a 669 hrsz-ú ingatlanra vételi szándékot, 100.000.- forintért vásárolná meg, az ingatlan területe: 439m<sup>2</sup>. Javaslom az ingatlan értékesítését 100.000.- Ft értékben.

**Vázsonyi Gábor képviselő:** Az értékbecslőt és az ügyvédet fizesse ki a vevő.

**Jankó Szabolcs polgármester:** Az ügyvédet mindig a vevő fizeti.

**Jankó Szabolcs polgármester:** Az alábbi határozati javaslat elfogadását teszem.

Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 3/2019 (III. 05.) rendelete alapján Gerencsér Franciska, Zákány Hegyalja utca 11. szám alatti lakos a Zákány belterület

669 helyrajzi számú ingatlanra tett 100.000.- Ft-os vételi ajánlatát elfogadja, akként, hogy az értékbecslés díját, valamint az ügyvéd díjat a vevőnek kell kifizetni.  
Felhatalmazza a polgármestert az értékbecslés után az adásvételi szerződés aláírására.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza.

**Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2022. (II.15.) képviselő-testületi határozata:**

Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 3/2019 (III. 05.) rendelete alapján Gerencsér Franciska, Zákány Hegyalja utca 11. szám alatti lakos a Zákány belterület 669 helyrajzi számú ingatlanra tett 100.000.- Ft-os vételi ajánlatát elfogadja, akként, hogy az értékbecslés díját, valamint az ügyvédi díjat a vevőnek kell kifizetni.  
Felhatalmazza a polgármestert az értékbecslés után az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2021. március 15.  
Felelős: Jankó Szabolcs polgármester  
(Operatív felelős: Garai Endre főmunkatárs)

**Jankó Szabolcs polgármester:** Tájékoztatom a testületet, hogy az Arany János utca felújítását a Magyar Falu Programmal szeretnénk megvalósítani, valamint a kultúrház létesítésére TOP-os pályázatot fogunk benyújtani, ami 220-250 millió forintos beruházás lesz. Folytatnánk a Május 1. utca járda építését. A külterületi utas pályázatunk sajnos nem felelt meg a feltételeknek, mivel az utak mellett nincs 10 fő vállalkozónak székhelye, vagy telephelye. Ezen kívül van egy belterületi vízrendezésünk, ami az árvíz elvezetésre irányul.

**Vázsonyi Gábor képviselő:** A kultúrház fejlesztést hova tervezzük?

**Jankó Szabolcs polgármester:** A volt szálloda épülete megfelelően, így meg lehetne menteni. Alul kultúrterem, felül lakások, a konyha továbbra is megmaradna az épületben.

**9. Javaslat a „TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00003 új bölcsőde kialakítása Zákányban” építési beruházás tárgyú kbt. harmadik rész szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára.**

**Jankó Szabolcs polgármester:** A bölcsőde megépítésére kiírt közbeszerzési eljárás lezárult a tegnapi napon született meg a bíráló bizottság elkészítette a jegyzőkönyvet, mely alapján névszerinti szavazással egyenként fogunk szavazni. Javaslom a névszerinti szavazás elrendelését. Aki egyetért a javaslattal kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület név szerinti szavazással 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2022. (II.15.) képviselő-testületi határozata:**

Zákány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „**TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00003 új bölcsőde kialakítása Zákányban**” építési beruházás tárgyú Kbt. harmadik rész szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lezáró döntést név szerinti szavazással hozza meg.

**Jankó Szabolcs polgármester:** A név szerinti szavazás lebonyolításához felkérem a jegyzői feladatok ellátásával megbízott vezető főtanácsos asszonyt és az alábbi határozatot javasolom elfogadásra:

**Határozati javaslat:**

Zákány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „**TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00003 új bölcsőde kialakítása Zákányban**” építési beruházás tárgyú Kbt. harmadik rész szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lezáró döntést az alábbiak szerint hozza meg:

A „**új bölcsőde létesítése**” építési beruházás tárgyú Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás során négy ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.

Zákány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a bírálóbizottság szakvéleménye és döntési javaslata alapján a bírálóbizottság megállapításait és javaslatait jóváhagyja a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Konzultax Műszaki és Szolgáltató Kft., Alliance Project Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlattevők részéről a benyújtott ajánlat - a számítási hiba javítása és a hiánypótlást követően - érvényes, megfelel az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban a jogszabályokban rögzítetteknek, ajánlattevők alkalmasak a szerződés teljesítésére.

A Petro Quality Korlátolt Felelősségű Társaság és a KOZÓ BAU Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvénytelen, a Kbt. 73 § (1) e) pontja alapján. Ajánlatkérő által feltárt számítási hiba javítását a felhívás ellenére nem végezték el, a felvilágosítás kérésre a választ nem adta meg (Petro Quality), a hiánypótlást nem teljesítette (Petro Quality).

Zákány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a legkedvezőbb ár-értékarányú ajánlatot fogadja el, melyet a Konzultax Műszaki és Szolgáltató Kft. gazdasági szereplő nyújtotta be, így az eljárás nyertesének a **Konzultax Műszaki és Szolgáltató Kft, (8800 Nagykanizsa, Rozgonyi utca 10/a.)** hirdeti ki. A vállalkozási szerződést 117.609.261 Ft + Áfa értékben megkötöti.

**Fülöpné Varga Beáta jegyzői feladatok ellátásával megbízott vezető főtanácsos:** Felolvassa a képviselő-testület tagjainak a nevét betűrendben, akik nevük elhangzása után leadják szavazataikat.

**Jankó Szabolcs polgármester:** Igen

**Csertán János alpolgármester:** Igen

**Máthé István alpolgármester:** Igen

**Vázsonyi Gábor képviselő:** Igen

*Fülöpné Varga Beáta jegyzői feladatok ellátásával megbízott vezető főtanácsos az elhangzott válaszokat rögzítette. /A jegyzőkönyv csatolva. /*

**Jankó Szabolcs polgármester:** Megállapítja a szavazás eredményét.



A képviselő-testület név szerinti szavazással 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2022. (II.15.) képviselő-testületi határozata:**

Zákány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „**TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00003 új bölcsőde kialakítása Zákányban**” építési beruházás tárgyú Kbt. harmadik rész szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lezáró döntést az alábbiak szerint hozza meg:

A „**új bölcsőde létesítése**” építési beruházás tárgyú Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás során négy ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.

Zákány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a bírálóbizottság szakvéleménye és döntési javaslata alapján a bírálóbizottság megállapításait és javaslatait jóváhagyja a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Konzultax Műszaki és Szolgáltató Kft., Alliance Project Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlattevők részéről a benyújtott ajánlat - a számítási hiba javítása és a hiánypótlást követően - érvényes, megfelel az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban a jogszabályokban rögzítetteknek, ajánlattevők alkalmasak a szerződés teljesítésére.


A Petro Quality Korlátolt Felelősségű Társaság és a KOZÓ BAU Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvénytelen, a Kbt. 73 § (1) e) pontja alapján. Ajánlatkérő által feltárt számítási hiba javítását a felhívás ellenére nem végezték el, a felvilágosítás kérésre a választ nem adta meg (Petro Quality), a hiánypótlást nem teljesítette (Petro Quality).

Zákány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a legkedvezőbb ár-értékarányú ajánlatot fogadja el, melyet a Konzultax Műszaki és Szolgáltató Kft. gazdasági szereplő nyújtotta be, így az eljárás nyertesének a **Konzultax Műszaki és Szolgáltató Kft, (8800 Nagykanizsa, Rozgonyi utca 10/a.)** hirdeti ki. A vállalkozási szerződést 117.609.261 Ft + Áfa értékben megkötö.

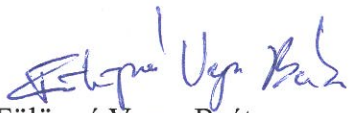
**Határidő:** azonnal

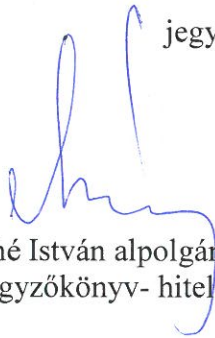
**Felelős:** Jankó Szabolcs polgármester

Több kérdés, észrevétel, javaslat nem lévén, a polgármester a képviselő-testületi ülést 17:25 órakor bezárta.

  
Jankó Szabolcs  
polgármester



  
Fülöpné Varga Beáta  
jegyzői feladatok ellátásával megbízott  
vezető főtanácsos

  
Máthé István alpolgármester  
jegyzőkönyv- hitelesítő

2022. február 15. napján Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testülete üléséről készült jegyzőkönyvhöz

**A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv a javaslat a „TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00003 új bölcsőde kialakítása Zákányban” építési beruházás tárgyú Kbt. harmadi rész szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lezárására napirendi pont szavazása eredményének megállapításáról, amely a 2022. február 15. megtartott Zákány Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt ülés jegyzőkönyvének melléklete**

**Jelen vannak:**

1./ Jankó Szabolcs	polgármester
2./ Csértán János	alpolgármester
3./ Máthé István	alpolgármester
4./ Vázsonyi Gábor	képviselő
Fülöpné Varga Beáta	jegyzői feladatok ellátásával megbízott vezető főtanácsos

**Fülöpné Varga Beáta jegyzői feladatok ellátásával megbízott vezető főtanácsos:**

A név szerinti szavazásról tájékoztatja a képviselő-testület tagjait. A név szerinti szavazás során a jegyző a képviselők névsorát a betűrendben olvassa fel, a képviselők „igen”, „nem”, vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.

Jankó Szabolcs polgármester ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Határozati javaslat:**

Zákány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00003 új bölcsőde kialakítása Zákányban” építési beruházás tárgyú Kbt. harmadik rész szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lezáró döntést az alábbiak szerint hozza meg:

A „új bölcsőde létesítése” építési beruházás tárgyú Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás során négy ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.

Zákány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a bírálóbizottság szakvéleménye és döntési javaslata alapján a bírálóbizottság megállapításait és javaslatait jóváhagyja a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Konzultax Műszaki és Szolgáltató Kft., Alliance Project Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlattevők részéről a benyújtott ajánlat - a számítási hiba javítása és a hiánypótlást követően - érvényes, megfelel az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban a jogszabályokban rögzítetteknek, ajánlattevők alkalmasak a szerződés teljesítésére.

A Petro Quality Korlátolt Felelősségű Társaság és a KOZÓ BAU Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvénytelen, a Kbt. 73 § (1) e) pontja alapján. Ajánlatkérő által feltárt számítási hiba javítását a felhívás ellenére nem végezték el, a felvilágosítás kérésre a választ nem adta meg (Petro Quality), a hiánypótlást nem teljesítette (Petro Quality).



Zákány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a legkedvezőbb ár-értékarányú ajánlatot fogadja el, melyet a Konzultax Műszaki és Szolgáltató Kft. gazdasági szereplő nyújtotta be, így az eljárás nyertesének a **Konzultax Műszaki és Szolgáltató Kft, (8800 Nagykanizsa, Rozgonyi utca 10/a.)** hirdeti ki. A vállalkozási szerződést 117.609.261 Ft + Áfa értékben megkötöti.

**Határidő:** azonnal

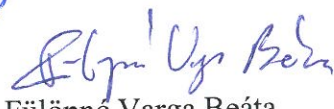
**Felelős:** Jankó Szabolcs polgármester

A jegyző a fentiek alapján felolvassa a képviselő-testület tagjainak nevét, akik leadják szavazataikat.

Zákány Község Önkormányzat Képviselő-testülete tagjai	IGEN	NEM	TARTÓZKODOM
Jankó Szabolcs	X		
Csertán János	X		
Máthé István	X		
Vázsonyi Gábor	X		



  
Jankó Szabolcs  
polgármester

  
Fülöpne Varga Beáta  
jegyzői feladatok ellátásával megbízott  
vezető főtanácsos